



MAPA DE FUNDOS IMOBILIÁRIOS

28 de Dezembro de 2017

Importante

Disclaimer e certificações dos analistas estão localizados na última página

MAPA DE FUNDOS IMOBILIÁRIOS

28 de dezembro de 2017



Nome do Fundo	Código Bovespa	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			13			14			15			16			17				
		Data Inicio	Valor do PL R\$ mil	No. De Cotas	VPc/cota	Forma Pagto.	Cot. Atual	Prêmio	Val de Merc.	Pres.	Núm de Neg.	V.Méd. Neg/mês	Valorização da Cota (%)			Retorno c/ Proventos			Retorno c/ Proventos			Retorno c/ Proventos			Retorno c/ Proventos			Retorno c/ Proventos				
		Negoc.	30/09/2013	mil	R\$/cota		R\$	Cot/VPc (%)	R\$ mil	1 M	Semana	R\$/Dia	1 Mês	12M	Acum (desde o início)	1M	12M	Acum (desde o início)	1M	12M	Acum (desde o início)	1M	12M	Acum (desde o início)	1M	12M	Acum (desde o início)	1M	12M	Acum (desde o início)		
FII Merito I	MFII11	30/8/13	106.857,64	1.006,81	106,13	M	139,79	-31,7	140.742	100,0	163	0,18	5,8%	58,1%	161,0%	0,9%	13,2%	-														
FII Aquilla	AQLL11	27/8/12	183.078,19	97,93	1.869,40	M	425,01	77,3	41.623	0,0	0	-	-	-	-57,5%	-	-	-														
FII Campusfi	FCFL11	4/8/10	243.183,83	167,00	1.456,19	M	2.260,00	-55,2	377.420	100,0	20	0,05	0,9%	38,0%	329,9%	0,5%	7,6%	-														
FII Cenesp	CNES11	15/8/11	347.373,62	2.717,39	127,83	M	99,45	22,2	270.245	100,0	39	0,05	0,1%	7,2%	69,5%	0,5%	4,7%	-														
FII Ceo Ccp	CEOC11	7/12/12	137.121,50	1.815,70	75,52	M	89,50	-18,5	162.505	100,0	57	0,05	6,6%	33,5%	34,0%	0,7%	1,7%	-														
FII Crianca	HCR11	23/11/05	59.604,10	200,00	298,02	M	345,00	-15,8	69.000	100,0	12	-	-3,5%	36,0%	743,4%	0,6%	9,2%	-														
FII CSHG Cri	HGCR11	14/7/10	105.056,18	104,71	1.003,32	M	103,96	89,6	10.886	100,0	41	0,05	-0,2%	14,2%	147,0%	0,7%	10,2%	8,5%														
FII Cshgatsa	ATSA11B	30/7/12	229.821,05	171,52	1.339,91	M	1.149,90	14,2	197.231	5,0	6	-	-	-	18,5%	0,1%	2,0%	-														
FII Excellen	FEXC11	4/5/10	150.108,42	1.461,28	102,72	M	99,75	2,9	145.763	100,0	78	0,09	1,4%	1,4%	155,5%	0,7%	6,3%	-														
FII Floripa	FLRP11	16/11/09	63.369,82	51,60	1.228,00	M	1.099,31	10,5	56.729	65,0	17	-	0,2%	37,6%	120,8%	0,3%	8,5%	-														
FII Galeria	EDGA11	11/9/12	319.469,45	3.812,06	83,81	M	43,80	47,7	166.968	100,0	1.348	0,55	0,4%	-10,8%	-29,0%	0,3%	3,6%	-														
FII Hotel Mx	HTMX11	18/12/07	164.450,03	1.118,96	146,97	M	122,75	16,5	137.352	100,0	289	0,32	1,8%	9,1%	380,7%	0,7%	5,7%	-														
FII Lourdes	NSLU11	17/10/06	219.692,82	1.144,80	191,90	M	245,00	-27,7	280.476	100,0	45	0,05	1,9%	37,9%	670,6%	0,6%	9,5%	-														
FII Max Ret	MAXR11	15/7/10	98.212,84	59,25	1.657,74	M	1.895,00	-14,3	112.269	85,0	21	-	-3,3%	30,3%	278,1%	0,4%	9,6%	-														
FII Shopjsul	JRDM11	10/9/12	186.179,35	2.223,06	83,75	M	81,06	3,2	180.201	100,0	148	0,27	-0,7%	16,5%	41,3%	0,4%	7,7%	-														
FII Torre Al	ALMI11	8/8/05	206.124,05	104,70	1.968,71	M	1.777,99	9,7	186.156	100,0	100	-	5,2%	3,1%	521,2%	0,0%	7,3%	-														
FII Torre no	TRNT11	12/8/05	664.593,48	3.935,56	168,87	M	175,00	-3,6	688.723	70,0	1	-	-	-	534,0%	0,3%	4,2%	-														
FII Vbi 4440	FVBI11	2/7/12	207.111,23	2.150,00	96,33	M	103,89	-7,8	223.364	100,0	96	0,18	-2,5%	23,3%	66,7%	0,4%	5,9%	-														
Vila Olímpia Corporate	VLOL11	13/8/12	165.852,22	1.784,83	92,92	M	86,50	6,9	154.388	100,0	90	0,09	-5,1%	26,0%	34,9%	0,4%	6,8%	32,6%														
West Plaza	WPLZ11B	5/11/08	-	-	-	M	75,00	-	-	95,0	36	0,05	-2,6%	2,2%	35,9%	0,1%	2,3%	52,0%														

Fonte: CVM, Econômica e Análise Planner

Glossário:

- 1 - Data de início de negociação do Fundo
- 2 - Patrimônio do Fundo mais recente divulgado pela CVM
- 3 - Número de cotas emitidas
- 4 - Valor patrimonial da cota
- 5 - Forma de pagamento dos rendimentos (M = Mensal, S = Semestral)
- 6 - Cotação atual (R\$ / Cota)
- 7 - Prêmio: Cotação atual / Valor patrimonial da cota
- 8 - Valor de mercado: Cotação atual x Número de cotas
- 9 - Presença (%) nos pregões no período de 1 mês
- 10 - Número de negócios em uma semana
- 11 - Volume médio negociado em um mês (Quant. Cotas Neg. x Pr. Cota / Num. Dias de negociação do Fundo)
- 12 - Valorização da cota (ajustada para proventos) em 1 mês (Fonte: Econômica)
- 13 - Valorização da cota (ajustada para proventos) em 12 meses (Fonte: Econômica)
- 14 - Valorização acumulada da cota (Cota atual / Primeira negociação) (Econômica)
- 15 - Retorno no mês: Proventos pagos (Fonte: Econômica)
- 16 - Retorno com proventos em 12 meses (Fonte: Econômica)
- 17 - Retorno com proventos acumulado desde o início (Fonte: Econômica)

Mapa de Fundos Imobiliários

28 de dezembro de 2017



Equipe

Mario Roberto Mariante, CNPI*
mmariante@plannercorretora.com.br

Cristiano de Barros Caris
ccaris@plannercorretora.com.br

Luiz Francisco Caetano, CNPI
lcaetano@plannercorretora.com.br

Karoline Sartin Borges
kborges@plannercorretora.com.br

Victor Luiz de Figueiredo Martins CNPI
vmartins@plannercorretora.com.br

Ricardo Tadeu Martins, CNPI
rmartins@planner.com.br

Observação: As cotas de Fundos Imobiliários podem sofrer variações expressivas tanto do lado positivo quanto do lado negativo. Do lado positivo podem ocorrer reajustes de contratos, venda de imóveis com valorização, etc. Do lado negativo pode ocorrer liquidação do Fundo, inadimplência, etc.

Disclosure

Este relatório foi preparado pela Planner Corretora e está sendo fornecido exclusivamente com o objetivo de informar. As informações, opiniões, estimativas e projeções referem-se à data presente e estão sujeitas à mudanças como resultado de alterações nas condições de mercado, sem aviso prévio. As informações utilizadas neste relatório foram obtidas das companhias analisadas e de fontes públicas, que acreditamos confiáveis e de boa fé. Contudo, não foram independentemente conferidas e nenhuma garantia, expressa ou implícita, é dada sobre sua exatidão. Nenhuma parte deste relatório pode ser copiada ou redistribuída sem prévio consentimento da Planner Corretora de Valores.

(*) Conforme o artigo 16, parágrafo único, da ICVM 483, declaro ser inteiramente responsável pelas informações e afirmações contidas neste relatório de análise

Declaração do(s) analista(s) de valores mobiliários (de investimento), nos termos do art. 17 da ICVM 483

O(s) analista(s) de valores mobiliários (de investimento) envolvido(s) na elaboração deste relatório declara(m) que as recomendações contidas neste refletem exclusivamente sua(s) opinião(ões) pessoal(is) sobre a companhia e seus valores mobiliários e foram elaboradas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Planner Corretora e demais empresas do Grupo

Declaração do empregador do analista, nos termos do art. 18 da ICVM 483

A Planner Corretora e demais empresas do Grupo declaram que podem ser remuneradas por serviços prestados à(s) companhia(s) analisada(s) neste relatório.