



COMUNICADO AO MERCADO

Tendo em vista o disposto nos artigos 3º e 12 da Instrução CVM nº. 358, de 03 de janeiro de 2002, a Companhia Brasileira de Desenvolvimento Imobiliário Turístico (“Invest Tur”) (“Companhia”), esclarece e informa que recebeu uma carta do Deutsche Bank S.A., referente à aquisição do **Deutsche Bank AG London** de participação acionária relevante. Conforme informações enviadas à Companhia, o **Deutsche Bank AG London** possui atualmente 52.536 ações da Invest Tur, o equivalente à 5,55% do capital social da Companhia.

A Companhia esclarece ainda que, conforme informado na notificação:

(a) o objetivo da referida participação acionária é única e exclusivamente de investimento e não objetiva a aquisição de controle da Companhia;

(b) o investidor não descarta a possibilidade de aumentar ou diminuir a sua participação na Companhia, mas reafirma não ter intenção de alterar o objetivo da participação descrita no item (a) acima;

(c) o investidor não possui, direta ou indiretamente, outros valores mobiliários de emissão da Companhia, incluindo, mas não se limitando a, debêntures conversíveis em ações; e

(d) o investidor não possui acordos ou contratos regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

A via original da notificação enviada pelo Deutsche Bank S.A. encontra-se disponível, juntamente com este Comunicado ao Mercado.

São Paulo, 25 de outubro de 2007

Andrea C. Ruschmann
Diretora Financeira e de Relações com Investidores



À

**Companhia Brasileira de Desenvolvimento
Imobiliário Turístico**

Av. Brig Faria Lima, 3729 – 5º andar, sala 550

At.: Andréa Cristina Ruschmann
Diretora de Relação com Investidores

Deutsche Bank S.A. - Banco Alemão
Rua Alexandre Dumas, 2200
São Paulo SP Brasil 04717-910

Tel 55 11 5189-5000

Tel. direto 55 11 5189-5426
Fax direto 55 11 5189-5287

São Paulo, 24 de outubro de 2007

Ref.: Aquisição de Participação Relevante

Prezados Senhores,

Na qualidade de custodiante e representante local, nos termos da Resolução 2689 do Conselho Monetário Nacional, do investidor não residente **Deutsche Bank AG London** ("Investidor") encaminhamos, conforme solicitação do Investidor, as informações abaixo, com relação à posição acionária detida pelo mesmo de forma a cumprir com o disposto nas Instruções CVM 358/2002 e 449/2007.

1) Identificação do Investidor

Nome: Deutsche Bank AG London

Código CVM: 12181.003646.006670.1-8

CNPJ: 05.487.946/0001-48

2) Participação Acionária

O Investidor adquiriu 52.536 (cinquenta e duas mil, quinhentas e trinta e seis) ações ordinárias escriturais de emissão desta Companhia, representativas de 5,55% (cinco inteiros e cinquenta e cinco décimos por cento) do seu Capital Social, através de transação executada em bolsa de valores (Bovespa).

Adicionalmente, o Investidor declara que não possui debêntures conversíveis em ações emitidas pela companhia.

3) Objetivo:

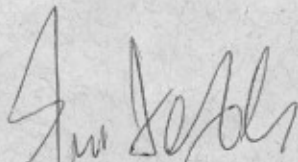
O Investidor declara que o objetivo da sua participação é única e exclusivamente de investimento e não objetiva alterar a estrutura do controle da Companhia.

Não descarta a possibilidade de aumentar ou diminuir a sua participação na Companhia, mas reafirma não ter intenção de alterar o objetivo da participação.

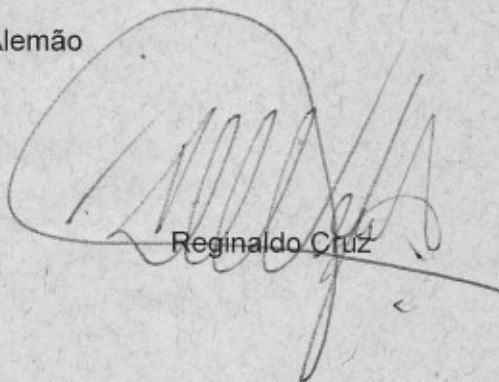
Solicita desta forma, as providências para a transmissão das informações constantes desta comunicação à Comissão de Valores Mobiliários – CVM e à Bolsa de Valores de São Paulo, conforme artigo 12 parágrafo 6º da Instrução 358/2002.

Atenciosamente,

Deutsche Bank S.A. – Banco Alemão



Rui Fernando Ramos Alves



Reginaldo Cruz