



Comunicado ao Mercado

INVEST TUR ANUNCIA ACORDO COM SIXSENSES

São Paulo, 14 de dezembro de 2007 – A Companhia Brasileira de Desenvolvimento Imobiliário Turístico – Invest Tur Brasil (“Companhia”) (Bovespa: IVTT3) informa ao mercado que assinou nessa data um Memorando de Entendimentos com o grupo hoteleiro internacional *Sixsenses Resorts & Spas* (“*Sixsenses*”), para a elaboração de estudos de viabilidade de 3 resorts com condomínios residenciais. Uma vez aprovados os estudos de viabilidade pela Companhia, serão assinados os contratos de administração para cada projeto, sob as marcas "Sixsenses Hideway", "Sixsenses Latitude" e/ou "EVA by Sixsenses ", sendo que esta última marca caracteriza-se por uma nova bandeira do grupo, com foco em redução da emissão de carbono (Carbon Zero).

Sixsenses (www.sixsenses.com) é um renomado grupo hoteleiro internacional de administração de hotéis para a alta renda, principalmente boutiques resorts. O grupo possui sede em Bangkok (Tailândia) e atualmente é constituído por unidades nas Maldivas, Tailândia, Vietnam, Espanha, Portugal, Grécia, Turquia, República Dominicana, entre outros.

Área de Relações com Investidores:

Tel: (11) 3044-6300

E-mail: ri@investtur.com

www.investtur.com/ri

Andrea C. Ruschmann

Diretora Financeira e de Relações com Investidores

E-mail: andrea.ruschmann@investtur.com

Camila Pannain G. Bianchi

Analista de Relações com Investidores Sr.

E-mail: camila.pannain@investtur.com

Sobre a Invest Tur Brasil:

Invest Tur é uma companhia constituída para investir no setor de desenvolvimento imobiliário turístico, com foco em turismo de lazer e de negócios, incluindo hotéis e projetos de segunda moradia. Desde sua Oferta Pública Inicial de Ações, que ocorreu em Julho de 2007, a Invest Tur já anunciou projetos que representam aproximadamente R\$1,1 bilhão de investimentos totais, incluindo hotéis e projetos imobiliários, com um VGV estimado de R\$1,6 bilhão para os empreendimentos imobiliários.

Os Srs. Carlos Novis Guimarães, José Romeu Ferraz Neto, Marcio Botana Moraes e Joaquim Ferraz são os acionistas fundadores e trazem para a Companhia a experiência de mais de 28 anos no setor financeiro brasileiro e internacional, assim como no setor de incorporação imobiliário brasileiro, adquirida por meio da atuação em diversas instituições financeiras internacionais e no Grupo RFM.