



CR2 Empreendimentos Imobiliários S.A.

CNPJ/MF nº 07.820.907/0001-46

NIRE nº 33.3.0027764-1

COMPANHIA ABERTA

COMUNICADO AO MERCADO

CR2 adquire terreno de 52.593 m² em São José dos Campos (SP)

Rio de Janeiro, 22 de Abril de 2008 – A CR2 Empreendimentos Imobiliários S.A. (Bovespa: CRDE3) uma das principais incorporadoras imobiliárias que atua no Grande Rio e Grande São Paulo, dando continuidade à sua expansão para São Paulo vem a mercado informar a aquisição de um terreno de 52.593 m² localizado em São José dos Campos (SP).

A intenção da Companhia é incorporar um empreendimento residencial com VGV potencial de R\$ 32 milhões direcionado ao segmento de baixa renda com 392 unidades. Serão unidades com 2 quartos, área média de 52m² e preço médio de R\$ 81 mil.

Contato de RI:

Rogério Furtado

Diretor Financeiro e de RI

e-mail: rogerio@cr2.com.br

Daniel Magno

Gerente de RI

e-mail: dmagno@cr2.com.br

www.cr2.com.br/ri

tel: (21) 3095-4600

Sobre a CR2:

A CR2 Empreendimentos Imobiliários S.A. é uma das principais incorporadoras imobiliárias que atua no Grande Rio e Grande São Paulo. Criou e implementou um modelo diferenciado de negócio, que tem como foco a incorporação imobiliária, baseando-se em parcerias para cada empreendimento que desenvolve e que são gerenciadas e controladas pela Companhia.