

Principais destaques 1T08



- Lançamento de R\$ 62,6 milhões sendo R\$ 48 milhões a parte da CR2.
 - 697 unidades lançadas, 467 unidades de baixa renda.
- Vendas contratadas de R\$ 37,2 milhões: vendas de lançamentos do 1T08 de R\$ 18,9 milhões (velocidade de vendas de 30,2%).
 - 319 unidades vendidas, 235 unidades de baixa renda.
- Receita Líquida de R\$ 25,7 milhões aumentou 77% em relação ao 1T07.
- Lucro Bruto somou R\$ 6 milhões e Margem Bruta de 23,3%.
- Lucro Líquido de R\$ 4,2 milhões aumentou 32% em relação ao 1T07.
- Receitas a apropriar de R\$ 209,8 milhões e margem bruta a apropriar de 28,2%.

Resultados a apropriar



Receitas e resultados a apropriar (R\$'000)	1T08	1T07	Var.	4T07	Var.
Receitas a apropriar	209.752	55.719	276%	199.255	5%
Custo das unidades vendidas a incorrer	(150.543)	(37.718)	299%	(144.234)	4%
Resultado a apropriar	59.209	18.001	229%	55.021	8%
Margem a apropriar	28,2%	32,3%	-4,1 p.p	27,6%	0,6 p.p.

