

CYRELA COMMERCIAL PROPERTIES S/A EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES

COMPANHIA ABERTA DE CAPITAL AUTORIZADO

CNPJ/MF 08.801.621/0001-86

NIRE – 35.300.341.881

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

São convidados os acionistas da Cyrela Commercial Properties S/A Empreendimentos e Participações ("Companhia") a se reunir em Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária, que será realizada no dia 28 de abril de 2008, às 15:30 horas, na sede social da Companhia, na Av. Brigadeiro Faria Lima, 3.400, 14º andar, São Paulo – SP, para discutir e deliberar acerca da seguinte ordem do dia:

- (i) apreciação das contas dos Administradores, exame, discussão e votação das demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2007, aprovadas pelo Conselho de Administração em reunião realizada no dia 05 de março de 2008;
- (ii) destinação do lucro líquido do exercício e a distribuição de dividendos, aprovados pelo Conselho de Administração em reunião realizada no dia 05 de março de 2008, e das participações de que trata o artigo 190 da Lei 6.404/76;
- (iii) eleição dos membros do Conselho de Administração;
- (iv) fixação da remuneração global anual dos Administradores da Companhia; e,
- (v) aprovação do Plano de Outorga de Opção de Compra de Ações.

Informações Gerais: (a) Encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, os documentos relacionados às deliberações previstas neste Edital; (b) O acionista que desejar ser representado por procurador deverá depositar o respectivo mandato, com poderes especiais e reconhecimento de firma, na sede da Companhia, até 48 (quarenta e oito) horas antes da data designada para a realização da Assembléia

São Paulo, 10 de abril de 2008

Elie Horn

Presidente do Conselho de Administração