

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ n.º 06.977.745/0001-91
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

A BR MALLS AUMENTA SUA PARTICIPAÇÃO NO ILHA PLAZA SHOPPING CENTER

A **BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.**, companhia aberta com sede na Praia de Botafogo n° 501, Salão 701 - Parte, Bloco II, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o n° 06.977.745/0001-91 ("**BR MALLS**"), vem comunicar que, adquiriu, nesta data, da PREVIRB - FUNDAÇÃO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO IRB, a participação imobiliária de **17,50%** das frações ideais e benfeitorias que compõem o **Ilha Plaza Shopping**.

Com a aquisição acima mencionada, a BR MALLS passará a deter, em Área Bruta Locável (ABL), 100% do Ilha Plaza Shopping Center.

O **Ilha Plaza Shopping Center** está localizado no município do Rio de Janeiro, RJ. O shopping tem 20.300 m² de Área Bruta Locável (ABL), 98 lojas, sendo 5 lojas âncoras e 93 lojas satélites, além de 705 vagas de estacionamento.

Após a mencionada aquisição, a BR MALLS ampliou o ABL Próprio de 360,0 mil m² para 363,5 mil m², com participações em 27 *shoppings centers* (sendo um em construção), e manteve seu ABL Total em 799,8 mil m².

Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2007.
BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.
Diretor de Relação com Investidores
Leandro Bousquet Viana