

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 06.977.745/0001-91

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

Promessa de Aquisição de Participação de 35% No Top Iguazu Shopping

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A., companhia aberta com sede na Praia de Botafogo nº 501, Salão 702 - Parte, Torre Corcovado, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.745/0001-91 ("**BR MALLS**") vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar que, com o objetivo de ampliar os seus investimentos em Shoppings Centers, celebrou nesta data, promessa de compra e venda de 35% das frações ideais e benfeitorias que compõem o Shopping Center denominado "TopShopping" além de 35% das frações ideais dos terrenos de 12.348 m² de área destinada à futura expansão do shopping. A celebração da Escritura Definitiva de Compra e Venda deverá ocorrer no prazo de até 120 (cento e vinte) dias.

O Top Shopping está localizado no município de Nova Iguaçu, a 30 quilômetros da cidade do Rio de Janeiro. O Shopping conta com 18.143 m² de Área Bruta Locável ("ABL"), 133 lojas, sendo 4 lojas âncoras e 129 lojas satélites.

Com a aquisição acima mencionada, a **BR MALLS** passou a ter participações em 20 shoppings centers (sendo um em construção), ampliando o ABL total de 623,5 mil m² para 641,7 mil m² e o ABL Próprio de 271,6 mil m² para 277,9 mil m².

Desde a divulgação de resultado do 1º trimestre de 2007 em 11 de Maio, a **BR MALLS** já concluiu 6 transações, adicionando 4 novos Shoppings Centers ao seu portfólio e aumentando sua participação em 2 Shoppings Centers existentes, incrementando o ABL total em 93,6 mil m² e o ABL Próprio em 52,7 mil m², investindo um total de R\$ 326 milhões.

Rio de Janeiro, 22 de junho de 2007

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

Diretor de Relação com Investidores

Leandro Bousquet Viana