

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 06.977.745/0001-91

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

AQUISIÇÃO DE PARTICIPAÇÃO DE 36,75% NO NATAL SHOPPING

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A., companhia aberta com sede na Praia de Botafogo nº 501, Salão 702 - Parte, Torre Corcovado, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.745/0001-91 ("**BR MALLS**") vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar, com o objetivo de ampliar os seus investimentos em Shoppings Centers, que celebrou nesta data, com FUNDAÇÃO DOS ECONOMIÁRIOS FEDERAIS – FUNCEF, FASERN - FUNDAÇÃO COSERN DE PREVIDÊNCIA COMPLEMENTAR e FUNDAÇÃO SISTEL DE SEGURIDADE SOCIAL, escritura de compra e venda de 36,75% das frações ideais e benfeitorias que compõem o "Natal Shopping".

O Natal Shopping localiza-se na cidade de Natal, capital do estado do Rio Grande do Norte e foi o primeiro Shopping Center regional inaugurado neste estado. O Natal Shopping possui 46.234 m² de área construída, sendo 17.224 m² de ABL e conta com 144 lojas e 900 vagas no estacionamento.

Com a aquisição acima mencionada, a **BR MALLS** passou a ter participações em 18 shoppings centers (sendo um em construção), ampliando o ABL total de 582,7 mil m² para 600,0 mil m² e o ABL Próprio de 259,8 mil m² para 267,0 mil m²

Rio de Janeiro, 22 de maio de 2007

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

Diretor de Relação com Investidores

Leandro Bousquet Viana