

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 06.977.745/0001-91

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A., companhia aberta com sede na Praia de Botafogo nº 501, Salão 702 - Parte, Torre Corcovado, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.745/0001-91 ("**BR MALLS**") vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar que, com o objetivo de consolidar os investimentos da **BR MALLS** no empreendimento "NATAL SHOPPING", realizou associação com a ANCAR S.A., através da controlada **SPE MÔNACO PARTICIPAÇÕES S.A. ("SPE MÔNACO")**, na qual cada empresa passou a deter 50% (cinquenta por cento) do capital social.

Concomitantemente à referida associação, a **SPE MÔNACO** adquiriu mais 35% (trinta e cinco por cento) das frações ideais e benfeitorias que compõem o NATAL SHOPPING de titularidade da FUNDAÇÃO PETROS, passando a deter 71,75% do NATAL SHOPPING.

O NATAL SHOPPING localiza-se na cidade de Natal, capital do estado do Rio Grande do Norte e foi o primeiro Shopping Center regional inaugurado neste estado. O NATAL SHOPPING possui 46.234 m² de área construída, sendo 17.224 m² de ABL e conta com 144 lojas e 900 vagas no estacionamento.

Com a associação em pauta, a BR MALLS mantém a participação em 19 shoppings centers (sendo um em construção), o ABL total em 623,5 mil m² e o ABL Próprio em 271,6 mil m²

Rio de Janeiro, 12 de junho de 2007.

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

Diretor de Relação com Investidores

Leandro Bousquet Viana