

## **COMUNICADO**

### **A BRMALLS AUMENTA SUA PARTICIPAÇÃO NO SHOPPING VILLA-LOBOS PARA 39,72%**

**BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.**, companhia aberta com sede na Praia de Botafogo nº 501, Salão 702 - Parte, Torre Corcovado, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.745/0001-91 ("**BR MALLS**") vem, com o objetivo de ampliar os seus investimentos em Shoppings Centers, comunicar que, adquiriu, nesta data, 49,99% das ações da Christaltur Empreendimentos e Participações S.A, a qual é detentora de frações ideais e benfeitorias que compõem o Shopping Villa-Lobos que lhe concedem o direito em participar de 25,75% das receitas deste Shopping.

Com a aquisição acima mencionada, a BR MALLS passou a deter, em ABL, 39,72% do Shopping Villa-Lobos.

O Shopping Villa-Lobos está localizado na cidade e estado de São Paulo. O shopping tem 27.337 m<sup>2</sup> de Área Bruta Locável (ABL), 216 lojas, sendo 5 lojas âncoras, além de 1.913 vagas de estacionamento.

Após a mencionada aquisição, a BR MALLS ampliou o ABL Próprio de 353,1 mil m<sup>2</sup> para 356,6 mil m<sup>2</sup>, com participações em 27 shoppings centers (sendo um em construção), e manteve seu ABL Total em 787,9 mil m<sup>2</sup>.

Rio de Janeiro, 09 de agosto de 2007

**BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.**

Diretor de Relação com Investidores

Leandro Bousquet Viana