

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ n.º 06.977.745/0001-91
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

BR MALLS ADQUIRE 2 NOVOS SHOPPING CENTERS E AUMENTA SUA PARTICIPAÇÃO NO SHOPPING IGUATEMI BELÉM E ALCANÇA PARTICIPAÇÃO EM 30 SHOPPING CENTERS

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A., companhia aberta com endereço na Avenida Borges de Medeiros, 633, 1º andar, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 06.977.745/0001-91 ("**BR MALLS**"), vem comunicar que, adquiriu nesta data, através de uma de suas controladas, 100% da quotas da SPE Classic, empresa que detém as seguintes participações:

- i) 1,1% do empreendimento denominado Shopping Center Iguatemi Belém
- ii) 3,0% do empreendimento denominado Shopping Metrô Tatuapé
- iii) 5,0% do empreendimento denominado Shopping Center São Luis

O **Shopping Center Iguatemi Belém** situa-se na Capital do Estado do Pará e possui 18.365 m² de ABL, 209 lojas e 1.000 vagas de estacionamento. Com a aquisição acima mencionada, a BR MALLS passará a deter, em Área Bruta Locável (ABL), 13,3% do Shopping Center Iguatemi Belém.

O **Shopping Metrô Tatuapé** está localizado na capital paulista, conectado à Estação Tatuapé do Metrô. O shopping possui 33.409 m² de ABL, com fluxo mensal de 1,5 milhão de pessoas.

O **Shopping Center São Luis** situa-se em São Luis, Maranhão, e possui 34.000 m² de ABL, com 115 lojas.

Após a mencionada aquisição, a BR MALLS ampliou o ABL Próprio de 369,7 mil m² para 372,6 mil m², com participações em 30 *shoppings centers* (sendo um em construção), e aumentou seu ABL Total para 894,3 mil m².

Rio de Janeiro, 05 de dezembro de 2007
BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.
Diretor de Relação com Investidores
Leandro Bousquet Viana