

COMUNICADO

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A., companhia aberta com sede na Praia de Botafogo n° 501, Salão 702 - Parte, Torre Corcovado, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o n° 06.977.745/0001-91 ("**BR MALLS**") vem, com o objetivo de ampliar os seus investimentos em Shoppings Centers, comunicar que, adquiriu, nesta data, juntamente com a Iguatemi Empresa de Shoppings Centers S.A, 100% das quotas da Ras Empreendimentos e Participações Ltda., a qual é detentora de frações ideais e benfeitorias que compõem o Esplanada Shopping Center que lhe concedem o direito em participar de 4,85% das receitas deste Shopping.

O Esplanada Shopping está localizado no município de Sorocaba, SP. O shopping tem 27.998 m² de Área Bruta Locável (ABL), 209 lojas, sendo 7 lojas âncoras, além de 2.500 vagas de estacionamento.

Após a mencionada aquisição, a BR MALLS passou a ter participações em 27 shoppings centers (sendo um em construção), ampliando o ABL total de 759,9 mil m² para 787,9 mil m² e o ABL Próprio de 352,4 mil m² para 353,1 mil m².

Rio de Janeiro, 06 de agosto de 2007.

BR MALLS PARTICIPAÇÕES S.A.

Diretor de Relação com Investidores

Leandro Bousquet Viana