



BRASIL BROKERS PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF: 08.613.550/0001-98
NIRE: 33.3.0028096-1

FATO RELEVANTE

A Brasil Brokers Participações S.A. ("BR Brokers" ou "Companhia"), sociedade anônima aberta com ações ordinárias negociadas no Novo Mercado da BOVESPA sob o código BBRK3, em atendimento às disposições da Instrução CVM n.º 358, de 3 de janeiro de 2002, conforme alterada, e consoante aos Fato Relevantes divulgados em 05 de Junho e 06 de Agosto, comunica a seus acionistas e ao mercado em geral o quanto segue:

1. Em 26 de Agosto, consoante previsão constante do Contrato de Investimento celebrado em 05 de Agosto com a Abyara - Assessoria, Consultoria e Intermediação Imobiliária Ltda. e Abyara Planejamento Imobiliário S.A. (em conjunto "Abyara"), a Companhia adquiriu, por meio de subscrição e da compra de ações previamente emitidas, o controle acionário da Abyara Intermediação Imobiliária S.A. ("Sociedade").
2. Em razão da formalização do investimento, a Sociedade teve a sua razão social alterada para Abyara Brokers Intermediação Imobiliária S.A. ("Abyara Brokers").
3. Na mesma data, a Abyara e a BR Brokers celebraram, dentre outros instrumentos contratuais, um Acordo de Acionistas para regular os direitos e as obrigações das partes enquanto acionistas da Sociedade.
4. Ainda em 26 de agosto, a BR Brokers desembolsou R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais) para integralizar novas ações emitidas em aumento de capital da Sociedade. Restaram contratualmente acordados os seguintes desembolsos adicionais de recursos por parte da BR Brokers:
 - a. em até 120 (cento e vinte) dias contados da data de fechamento: o aporte de R\$ 26.000.000,00 (vinte e seis milhões de reais) em aumento de capital da Sociedade;



- b. em até 120 (cento e vinte) dias contados da data de fechamento: o pagamento de R\$ 24.000.000,00 (vinte e quatro milhões de reais) à Abyara Planejamento Imobiliário S.A., pela compra de ações por esta previamente detidas no capital da Sociedade; e
- c. em até 180 (cento e oitenta) dias da data de fechamento: o pagamento de R\$ 50.000.000,00 (cinquenta milhões de reais) à Abyara Planejamento Imobiliário S.A., pela compra de ações por esta previamente detidas no capital da Sociedade.

Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2008.

BRASIL BROKERS PARTICIPAÇÕES S.A.

Álvaro Soares

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores