



AGRA anuncia a criação de sua Empresa de Vendas

São Paulo, 17 de abril de 2008 – Agra Empreendimentos Imobiliários S.A. (AGIN3), uma das maiores incorporadoras do país anuncia a criação de sua própria empresa de vendas, **Agra Corretora Imobiliária**.

A nova empresa absorveu os ativos e uma equipe de **100 profissionais especializados** da Pauá Corretora Imobiliária, assim como seus sócios fundadores, Eduardo Natividade e Martin Matta. Os Srs Natividade e Matta possuem conjuntamente quase **30 anos de experiência** no setor de vendas de imóveis, com destacadas passagens como executivos das principais imobiliárias do setor.

A Agra Corretora Imobiliária comercializará **exclusivamente** os produtos da Agra Empreendimentos Imobiliários.

Além do reforço da estrutura de vendas, a nova empresa incrementará a capacidade de **desenvolvimento de novos produtos** e identificação de novas tendências.

O investimento inicial foi de R\$ 1,3MM como reembolso pela infra-estrutura da Pauá Corretora Imobiliária. O **consumo de caixa** em 2008 será de no **máximo R\$ 2MM**. A partir de 2009 a operação já **será geradora de caixa**.

Para informações adicionais, por favor, entrar em contato com a Área de Relações com Investidores:

Fabio Tsubouchi

Gerente de Relações com Investidores e Finanças Corporativas

ri@agra.com.br

www.agra.com.br/ri

Sobre a Agra S.A.:

A **AGRA Empreendimentos Imobiliários S.A. (Bovespa: AGIN3)** é uma das maiores empresas do setor imobiliário no Brasil, com foco exclusivo nas atividades de incorporação. A Companhia atua de forma destacada no segmento residencial de empreendimentos voltados às classes média-alta e média. A AGRA acredita possuir um modelo de administração diferenciado, focado em resultados e apoiado em uma estrutura organizacional horizontal, baseado em um sistema de delegação planejada.



AGRA
INCORPORADORA

AGRA

AGORA MAIS FORTE

- ✓ Pesquisa e desenvolvimento imobiliário
 - ✓ Força de vendas exclusiva
 - ✓ Abrangência nacional
- ✓ 100 Profissionais especializados
- ✓ Escritório de 1.100 m²

O mercado imobiliário ganha uma nova empresa criada a partir da união de duas forças. A experiência e competência dos profissionais da PAUÁ CORRETORA IMOBILIÁRIA, somados ao crescimento, solidez e cultura empresarial da AGRA INCORPORADORA. Nasce uma nova assinatura:

AGRA CORRETORA IMOBILIÁRIA.

Av. das Nações Unidas, 12.995 – 16º. Andar
Brooklin Novo – SP Tel: (11) 5112-3333

AGRA
INCORPORADORA