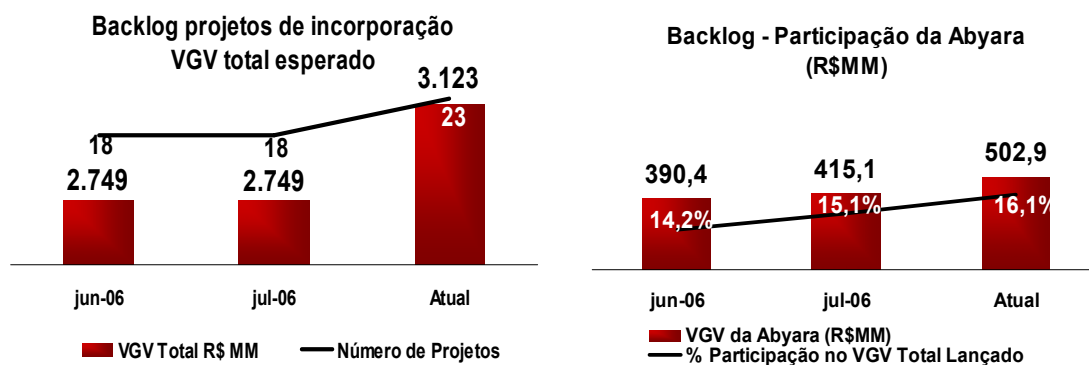


São Paulo, SP, Brasil, 29 de Agosto de 2006 - A Abyara Planejamento Imobiliário S.A. (Bovespa: ABYA3), informa seus investidores, analistas e demais agentes do mercado de capitais que:

O VGV dos projetos de incorporações da Abyara totalizou R\$ 500 milhões

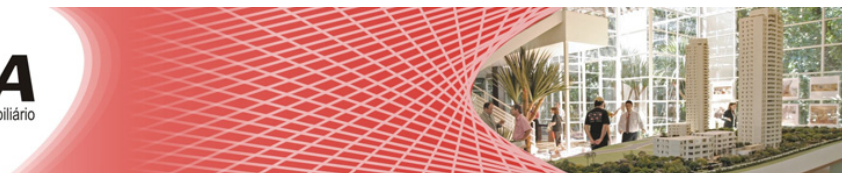
Desde a conclusão de seu processo de IPO em 25 de Julho de 2006, a Abyara Planejamento Imobiliário S.A. expandiu suas atividades de corretagem, consultoria e incorporações.

Após seu IPO, a Abyara passou a co-investir nos projetos imobiliários que desenvolve em parceria com seus clientes. O valor esperado total de vendas (VGV) resultantes da participação da Abyara nestes projetos aumentou de R\$390 milhões em Junho para R\$415 milhões em Julho, e atualmente é de R\$503 milhões. Estes números representam um aumento no VGV de R\$88 milhões nos últimos 35 dias desde a precificação do IPO. O número total de projetos co-investidos aumentou de 18 para 23 no mesmo período.



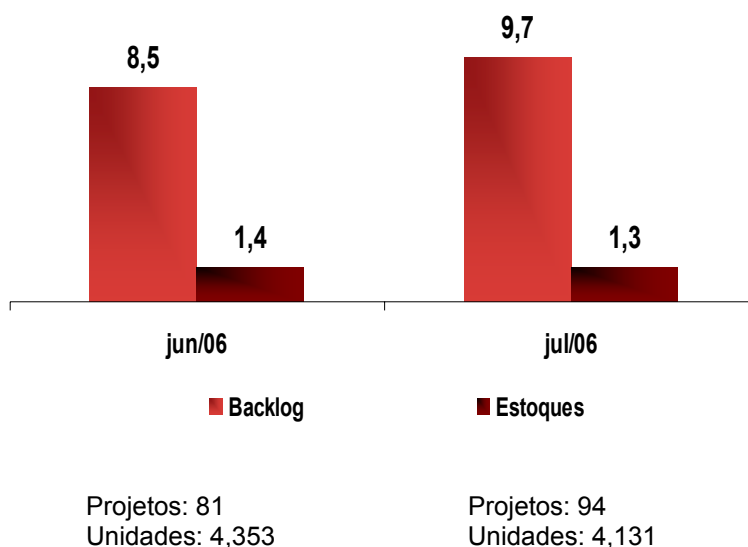
Porto da Ponta, o primeiro projeto com co-investimento da Abyara, foi lançado em Agosto. Com aproximadamente 60% das unidades vendidas nos 10 primeiros dias, o lançamento foi um sucesso.





O *backlog* de projetos para corretagem também cresceu de R\$8,5 bilhões em Junho para R\$9,7 bilhões.

Backlog e Estoques (R\$ bilhões)



Contato:

Marcelo Faria de Lima

Diretor de Operações e de Relações com Investidores

Tel.: (0xx11) 3888-3880

Fax: (0xx11) 3888-3790

E-mail: ri@abyara.com.br

Sobre a Abyara Planejamento Imobiliário S.A - A Abyara é uma empresa de consultoria e corretagem imobiliária "full service", e está envolvida em todos os estágios do desenvolvimento de um empreendimento imobiliário, incluindo a escolha do terreno, o planejamento do projeto, a criação de uma estratégia de marketing e o lançamento do projeto. Após seu IPO, a Companhia passou a co-investir nos projetos que desenvolve.