



ABYARA PLANEJAMENTO IMOBILIÁRIO S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 07.794.351/0001-60

NIRE 35.300.328.337

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Conforme deliberado pelo Conselho de Administração, em reunião realizada em 26 de setembro de 2007, ficam os senhores acionistas da **ABYARA PLANEJAMENTO IMOBILIÁRIO S.A.** convocados para se reunir em Assembléia Geral Extraordinária da Companhia, que será realizada na Av. República do Líbano, nº 1.100, Ibirapuera, na Cidade e Estado de São Paulo, às 10:30h do dia 15 de outubro de 2007, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

(i) Aprovação da mudança de endereço da sede social da Companhia para “Avenida Ibirapuera, 2.332, Torre Ibirapuera I , 12º Andar”, e (ii) conseqüente alteração do art. 2º do estatuto social da Companhia, para constar a nova sede social, e conseqüente consolidação.

Nos termos do parágrafo primeiro do Artigo 126 da Lei nº 6.404/76, bem como do art. 13, Parágrafos 2º e 3º, do Estatuto Social da Companhia, os acionistas poderão ser representados por mandatários, observadas as restrições legais, devendo ser entregues na sede da Companhia até 48 (quarenta e oito) horas antes da realização da Assembléia o instrumento de procuração e demais atos societários que comprovem a regularidade da representação.

Finalmente, em atenção às disposições legais e estatutárias pertinentes, encontram-se à disposição dos senhores acionistas, na sede social da Companhia, no endereço eletrônico na Internet da Companhia (www.abyara.com.br - Relações com Investidores) e da Bolsa de Valores de São Paulo – BOVESPA (www.bovespa.com.br), cópias dos documentos a serem discutidos na referida Assembléia.

São Paulo, 26 de setembro de 2007.

ABYARA PLANEJAMENTO IMOBILIÁRIO S.A.