



São Paulo, 04 de abril de 2008

À
Bolsa de Valores de São Paulo S.A. - BOVESPA
Supervisão de Relações com Empresas,

At.: Sr. Jorge Antônio Tambucci

Ref.: Abyara Planejamento Imobiliário S.A. (“Abyara” ou “Companhia”)
Ofício GAE/SRE/nº 723/2008

Prezados Senhores,

1. Fazemos referência ao Ofício GAE/SRE/nº 723/2008 (“Ofício”), datado de 03.4.2008 e recebido pela Companhia em 04.04.2008, por meio do qual foi solicitada informação a respeito do valor do dividendo em “R\$ por ação”, conforme segue:

“Considerando os termos do edital de convocação da AGO de 22.04.2008 e das demonstrações financeiras, onde consta que será proposta a distribuição de dividendo no montante de R\$ 6.410 mil, solicitamos informar o valor do dividendo em R\$ por ação.”

2. A administração da Companhia vem, por meio desta, respeitosa e tempestivamente informar que o valor do dividendo constante em proposta apresentada na Reunião do Conselho de Administração de 14.03.2008 é de R\$ 0,132697 por ação.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

Luis Arthur Oliveira Navarro
Diretor de Relação com Investidores