

## **FATO RELEVANTE**

### **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas**

Companhia Aberta

CNPJ/MF 07.628.528/0001-59

NIRE 35.300.326.237

### **AQUISIÇÃO DE PROPRIEDADE LOCALIZADA NO ESTADO DA BAHIA EM PARCERIA COM O GRUPO MAEDA**

A BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas (Bovespa: AGR03) informa aos seus acionistas e ao público, em complemento ao Fato Relevante divulgado em 18 de janeiro de 2007, tendo em vista a conclusão satisfatória de auditoria realizada no imóvel rural localizado no Município de Coribe, Estado da Bahia, e a implementação das demais condições necessárias para a conclusão do negócio, a Jaborandi Propriedades Agrícolas S.A. (“Jaborandi”) celebrou contrato definitivo de promessa de compra e venda do referido imóvel, com o pagamento da primeira parcela do preço de compra no valor aproximado de R\$9 milhões. O Grupo Maeda será titular de 10% do capital social da Empresa Imobiliária, sendo os 90% restantes detidos pela BrasilAgro. A aquisição da propriedade tem como objetivo o desenvolvimento da parceria com o Grupo Maeda objeto da carta de intenções celebrada em 18 de janeiro de 2007.

**São Paulo, 5 de março de 2007**

**Carlos Aguiar Neto**  
**Diretor de Relações com Investidores**